

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO LOTTO 1 - NAZIONALE 18

	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	1.578.490,20 €	1.578.490,20 €	1.578.490,20 €	1.578.490,20 €
* Ricavi delle vendite da prodotti alimentari (Netto IVA)	1.026.018,72 €	1.026.018,72 €	1.026.018,72 €	1.026.018,72 €
Ricavi delle vendite da prodotti non alimentari (Netto IVA)	552.471,48 €	552.471,48 €	552.471,48 €	552.471,48 €
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	1.412.919,72 €	1.424.613,85 €	1.438.294,41 €	1.450.223,51 €
Costi per merci e accessori	1.086.233,06 €	1.097.095,39 €	1.108.066,34 €	1.119.147,01 €
Costi per il Personale	270.961,56 €	270.961,56 €	273.671,18 €	273.671,18 €
** Costi per canoni di locazione/occupazione	10.635,36 €	10.635,36 €	10.635,36 €	10.635,36 €
Ammortamento e svalutazioni	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
*** Spese generali (utenze, manutenzioni, assicurazioni, formazione, sicurezza, servizio a rimborso mod. 393...)	41.589,74 €	42.421,53 €	42.421,53 €	43.269,97 €
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	15.784,90 €	15.784,90 €	15.784,90 €	15.784,90 €
Interessi e altri oneri finanziari %	15.784,90 €	15.784,90 €	15.784,90 €	15.784,90 €
Risultato prima delle imposte (A - B - C)	149.785,58 €	138.091,45 €	124.410,88 €	112.481,79 €
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	41.790,18 €	41.790,18 €	41.790,18 €	41.790,18 €
IRES %	35.948,54 €	35.948,54 €	35.948,54 €	35.948,54 €
IRAP %	5.841,64 €	5.841,64 €	5.841,64 €	5.841,64 €
Utile (Perdite) di esercizio	107.995,40 €	96.301,28 €	82.620,71 €	70.691,61 €
Utile annuo %	6,84%	6,10%	5,23%	4,48%

* Dato disponibile: fatturato medio degli ultimi tre anni

** Dato disponibile: canoni attualmente applicati

*** Dato disponibile: utenze medie nell'ultimo triennio

Anno 5	Totale	% sui Ricavi
1.578.490,20 €	7.892.451,00 €	
1.026.018,72 €	5.130.093,60 €	
552.471,48 €	2.762.357,40 €	
1.464.151,69 €	7.190.203,18 €	91,10%
1.130.338,48 €	5.540.880,28 €	70,20%
276.407,89 €	1.365.673,36 €	17,30%
10.635,36 €	53.176,80 €	0,67%
3.500,00 €	17.500,00 €	0,22%
2.500,00 €	12.500,00 €	0,16%
1.000,00 €	5.000,00 €	0,06%
43.269,97 €	212.972,74 €	2,70%
15.784,90 €	78.924,51 €	1,00%
15.784,90 €	78.924,51 €	1,00%
98.553,61 €	623.323,31 €	7,90%
41.790,18 €	208.950,88 €	2,65%
35.948,54 €	179.742,69 €	2,28%
5.841,64 €	29.208,19 €	0,37%
56.763,43 €	414.372,43 €	5,25%
3,60%		